

Za: Trgovački sud u Dubrovniku  
Stečajni sudac – Srđan Gavranić

Od: Stečajni upravitelj - Zdravko Kuzmić

Postupak: St-114/2019, VREMEPLOV d.o.o. u stečaju, Koprivno bb, Koprivno,  
OIB: 77294055192

## **OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA**

### **1. Predmet razlučnog prava**

Pojedinačni predmet prodaje, nepokretna imovina stečajnog dužnika, u zemljišnim knjigama zavedena pod brojem 310/40, površine 8.335 m<sup>2</sup>, z.ul. 421 k.o. Čaporice, na adresi Gospodarska zona Čaporice, Trilj, u naravi neuređeno zemljište pašnjak, prodan je za iznos od 355.001,00 kn.

### **2. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava**

#### **2.1. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava temeljem čl. 254 st. 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, NN 104/2017)**

Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava utvrđeni u paušalnom iznosu od 5% od utrška iznose  
..... **17.750,05 kn**

#### **2.2. Troškovi unovčenja predmeta temeljem čl. 254 st.3 Stečajnog zakona (Zakon o izmjenama i dopunama stečajnog zakona NN 104/2017)**

Stvarni troškovi koji terete nekretninu su:

Procjena nekretnine	4.110,00 kn
FINA	2.800,00 kn
Materijalni troškovi - biljezi, banka, poštarina, posudbe, žigovi	
posudbe, žigovi	2.103,07 kn
Knjigovodstvo	42.500,00 kn
Porezni savjetnik	1.208,40 kn
Putni troškovi	4.194,00 kn
Nagrada stečajnog upravitelja	45.500,10 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje	3.412,51 kn
<b>Ukupno trošak 2.2.</b>	<b>105.828,08 kn</b>

**Ukupno troškovi (2.1.+ 2.2.) ..... 123.578,13 kn**